



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в
собственности: Орехово-Зуевский г.о., расположенного по адресу: Московская область, р-н Орехово-
Зуевский, г. Куровское, ул. Первомайская, д. 104
(Аукционная комиссия)

Московская область

14.11.2023

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ОЗГО/23-3587 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: Орехово-Зуевский г.о., расположенного по адресу:
Московская область, р-н Орехово-Зуевский, г. Куровское, ул. Первомайская, д. 104

Продавец: Комитет по управлению имуществом администрации Орехово-Зуевского городского округа
Московской области

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000007767).

Дата определения Участников: 14.11.2023.

Дата и время проведения аукциона: 14.11.2023 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование: Здание

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, р-н Орехово-Зуевский, г. Куровское, ул. Первомайская, д. 104

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:24:0000000:51899

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Орехово-Зуевский г.о

Площадь, кв.м: 357,90

Этажность (этаж): 1, в том числе подземных 0

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес): Московская область, р-н Орехово-Зуевский муниципальный, г Куровское, ул Первомайская, д 104, Российская Федерация

Кадастровый номер: 50:24:0070203:80

Сведения о правообладателе земельного участка: Муниципальное образование: Орехово-Зуевский г.о.

Площадь земельного участка, кв.м: 1 894

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: Деловое управление

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 1:

Начальная цена продажи: **7 062 000,00 руб. (Семь миллионов шестьдесят две тысячи руб. 00 коп.), с учетом НДС**

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): **353 100,00 руб. (Триста пятьдесят три тысячи сто руб. 00 коп.)**

Размер задатка для участия в аукционе: **706 200,00 руб. (Семьсот шесть тысяч двести руб. 00 коп.), НДС не облагается**

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000002890, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной Заявки;

- продажа имущества посредством публичного предложения, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000004088, признан несостоявшимся, так как ни один из претендентов не признан участником продажи в электронной форме посредством публичного предложения.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):** _____

III.

3.1. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

3.2. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **ИП Бураков Александр Александрович** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: Московская обл., <...>) заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **7 062 000,00 руб. (Семь миллионов шестьдесят две тысячи руб. 00 коп.), с учетом НДС.**

По итогам продажи претензии не поданы.

**Председатель Аукционной
комиссии:** _____

Член Аукционной комиссии: _____

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):** _____